

**АКТ**  
**приемки выполненных работ по оценке соответствия лифтов**

г. Тюмень  
местонахождение

« 05 » февраля 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 0008 -ОД от « 28 » января 20 25 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя заказчика Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя заказчика Начальник отдела  
технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист отдела  
технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Генеральный директор ООО ИЦ «СИБИРЬ» Кузьмин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ТСН "Нефтяник" Л.В. Пагур  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в  
соответствие с решением общего  
собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)  
\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Подрядчиком ООО ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР «СИБИРЬ»  
наименование подрядной организации

предъявлены комиссии к приемке выполненные работы по оценке соответствия лифтов техническому регламенту Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) в соответствии с Договором от 16.05.2024г. № 12ТО/24 (далее – Договор).

2. Стоимость работ согласно Договору по результатам аукциона по многоквартирному жилому дому:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29  
(полный адрес в соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы)

составляет 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.) 40 коп., из них:  
(стоимость прописью)

2.1.	по лифту № 1 на 9 остановок, установленный в подъезде № 1, заводской номер лифта – 501519 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.) 40 коп., (без НДС)
	(стоимость прописью)

3. Стоимость фактически выполненных работ по многоквартирному жилому дому:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29  
(полный адрес в соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы)

составляет 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.) 40 коп., из них:  
(стоимость прописью)

3.1.	по лифту № 1 на 9 остановок, установленный в подъезде № 1, заводской номер лифта – 501519 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.) 40 коп., (без НДС)
	(стоимость прописью)

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

16.05.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2024 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки  
выполненных работ по оценке соответствия лифтов)

05.02.2025 г.

дата, месяц, год

5. Качество выполненных работ соответствует требованиям, установленных Договором. Недостатки выполненных работ не выявлены. Работы выполнены в полном объеме, что подтверждается Актом освидетельствования № 3309 от 14.01.2025 г., который в комплекте с актом обследования и испытания узлов, деталей и конструкций передан в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

6. Гарантийный срок на результаты выполненных работ в соответствии с п.3 ч.2 ст.182 ЖК РФ составляет 5 (лет) с момента подписания настоящего акта.

7. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8. Общая стоимость выполненных работ

46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.)

руб. 40 коп.

Неустойка (расчет прилагается)

руб. коп.

Итого к оплате

46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот руб.)

руб. 40 коп.

Приложение к акту выполненных работ по оценке соответствия лифтов:

1. Акт освидетельствования № 3309 от «14» января 2025 года;

2. Протокол проверок, испытаний и измерений № 501519/3309 от «14» января 2025 года.

Председатель рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

А.В.Кузьмин

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

представитель Департамента ЖКХ не явился.  
Вручен под расписку в приемке выполненных работ.





НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [info@fondremont.ru](mailto:info@fondremont.ru), сайт: [fond72.ru](http://fond72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

28.01.2025 № 01-17-25/00414

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

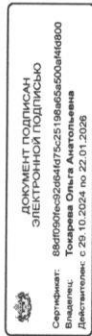
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссии и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение к письму от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Самарцева, д. 29 (выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011))
Дата, время приемки:	05.02.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 12ТО/24 от 16.05.2024

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель Департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ТСН «НЕФТЯНИК» (по согласованию)

5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует
---	--	-------------